



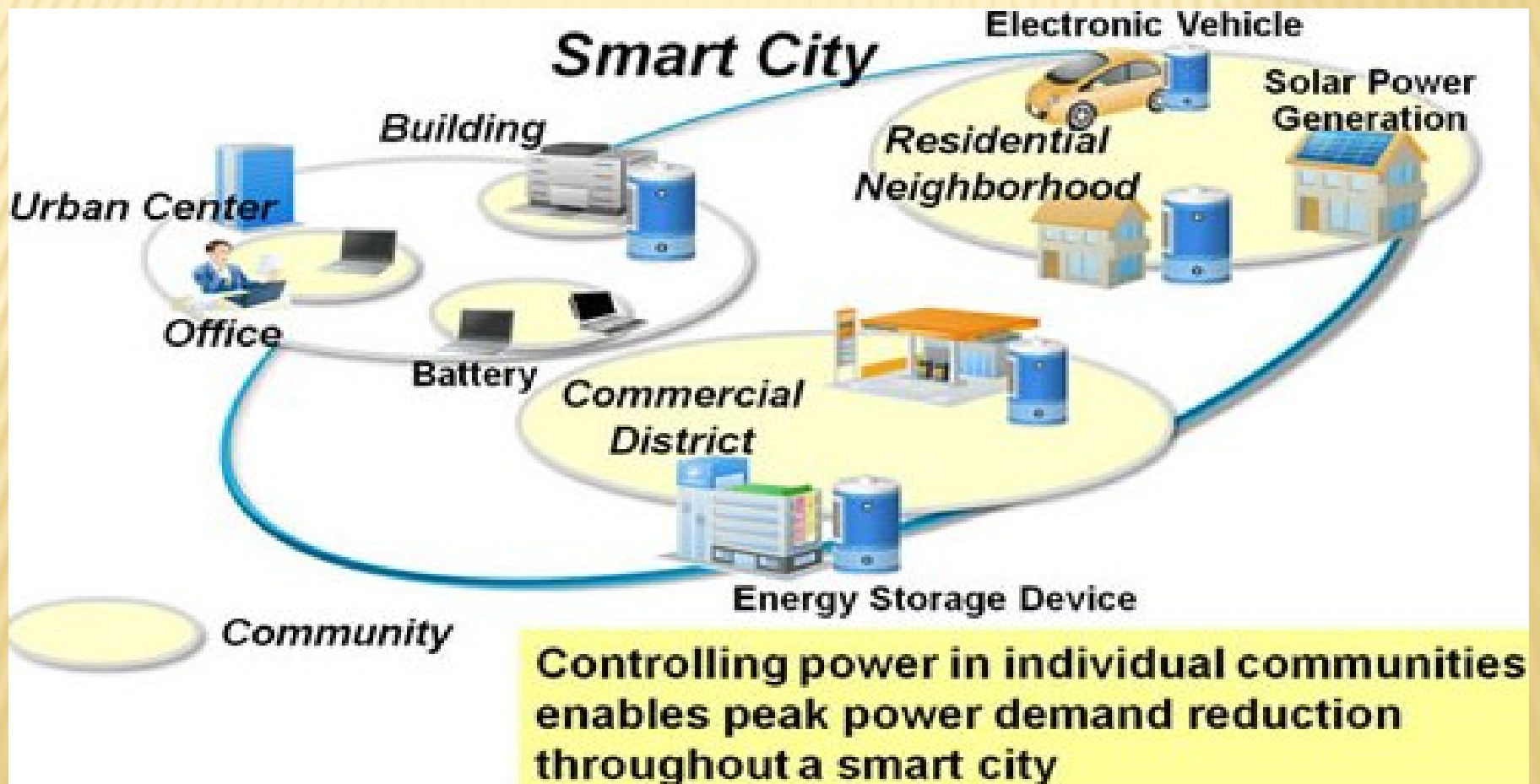
E.S.S. (EDIFICI STATALI SMART)

Energia ed Edilizia



Autore: Roberto Andreana

PROGETTO SMART CITY



INDICE

1. Premessa;
2. Situazione attuale degli edifici pubblici;
3. Il futuro del comune? Intelligente, Efficiente, Sostenibile;
4. Riconversione degli edifici;
5. Tecnologie usate;
6. I vantaggi: perché conviene intervenire sull'efficienza energetica?
7. Foggia e il Rinnovabile;
8. Conclusioni;

PREMESSA

- ✗ Cosa si intende per efficienza energetica?
 - ✗ Fare in modo che l'edificio non sprechi, cioè non disperda calore d'inverno e non faccia entrare caldo d'estate e dotarsi di impianti efficienti e correttamente dimensionati al fabbisogno abbattendo le dispersioni dell'edificio.
- Acquisire consapevolezza di quanto sia effettivamente “energivoro” il contenitore è il primo passo verso l'efficienza energetica e la riduzione della bolletta energetica.

SITUAZIONE ATTUALE DEGLI EDIFICI PUBBLICI

- ✗ Il palazzo municipale, sede dell'amministrazione comunale e di alcuni uffici comunali, è un cattivo biglietto da visita per la città. Il segno evidente dell'incapacità dell'amministrazione comunale a creare le condizioni migliori per una città che vuole fare del turismo una delle attività principali dell'economia locale.

IL FUTURO DEL COMUNE? INTELLIGENTE, EFFICIENTE, SOSTENIBILE

- ✘ Oggi lo sviluppo delle smart grid è diventata un'opportunità per tutti gli operatori energetici. Le sfide che attendono il mondo della distribuzione si giocano principalmente sul terreno della tecnologia.

RICONVERSIONE DEGLI EDIFICI

- ✘ La Regione Puglia entro due mesi varerà il piano per la riconversione energetica degli edifici pubblici, (ddl), tramite le risorse dei POR 2007-2013, grazie alla nuova Legg sull'energia approvata dal Consiglio Regionale che riserva proprio a questi interventi, corsie preferenziali.
- ✘ Potrebbe essere una boccata d'ossigeno per tutti quei comuni che stanno per avviare ho anno intenzione d'avviare, dei progetti in tal senso.

NELLA FIGURE CHE SEGUONO SONO RIPORTATE ALCUNE TECNOLOGIE USATE PER LA RICONVERSIONE DEGLI SPAZI



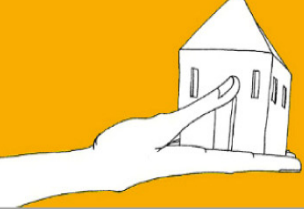
CASAZERA
PORTIAMO A CASA IL FUTURO

Regolazione Intelligente



L'utente indica gli orari di occupazione della Casa e il sistema imposta automaticamente gli orari di funzionamento dell'impianto. Grazie alla connessione internet alle previsioni meteorologiche e al monitoraggio in continuo dell'ambiente esterno, il sistema ottimizza la regolazione degli impianti annullando gli sprechi.





CASAZERA
PORTIAMO A CASA IL FUTURO

Sistema di monitoraggio

Misurazione, elaborazione e restituzione all'utente dei dati di consumo, climatici indoor e di produzione dell'energia rinnovabile, in modo semplice e intuitivo.

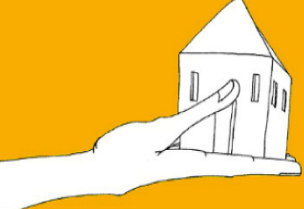
E quindi:

...comportamenti responsabili,

...uso ottimizzato,

...massimizzazione del risparmio energetico.

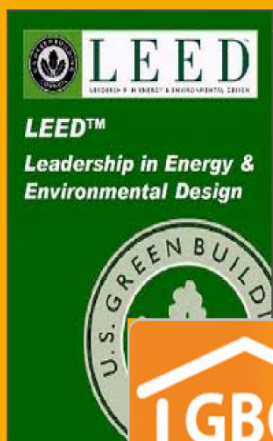




CASAZERA
PORTIAMO A CASA IL FUTURO

Domotica e protocolli di certificazione e di sostenibilità

Sistema domotico di monitoraggio e regolazione degli impianti basato su protocollo aperto e riconosciuto dagli standard nazionali e internazionali di certificazione e di valutazione della sostenibilità degli edifici.



I VANTAGGI: PERCHÉ CONVIENE INTERVENIRE SULL'EFFICIENZA ENERGETICA?

- ✘ Perché ne derivano indiscussi vantaggi in termini:
- ✘ 1. **AMBIENTALI** : minore produzione di CO₂ e PM₁₀, ecc. con ripercussioni positive sul nostro futuro e quello dei nostri figli
- 2. **ECONOMICI**: il costo sostenuto per l'investimento (cappotto, finestre, pompe di calore, ecc.) si ripaga in 7-12 anni attraverso i risparmi ottenuti sulle bollette (i quali vanno a finanziare l'investimento iniziale). Negli anni successivi si ha dunque un risparmio economico netto.
In seguito poi agli interventi che si andranno a fare, il **valore DELL'IMMOBILE** aumenta e la legge impone al venditore, all'atto della compravendita, di menzionare la Classe Energetica dell'abitazione.
- 3. **DI BENESSERE**: aumenta il comfort abitativo in quanto la climatizzazione diventa più uniforme e regolata.

FOGGIA E IL RINNOVABILE

PROVINCE 100% ELETTRICHE

PROVINCIA	SOLARE FV MW	EOLICO MW	MINI EOLICO kW	MINI IDRO MW	BIOGAS MW	BIOMASSA MW
FOGGIA	375	1.712	3.775	3,5	2,5	0
CROTONE	25	331	4	0	2	85,3
CATANZARO	94	673	255	3,6	3,1	2,2
OGUASTRA	18	96	0	0	0	0
BENEVENTO	45	406	56	0,1	1,6	0

Rapporto "Comuni Rinnovabili 2013" di Legambiente

Come si nota nella slide precedente, Foggia è al primo posto in materia di fonti rinnovabili, ciò significa che la città è sensibile al discorso energetico. Allora si può pensare davvero alla riconversione degli edifici pubblici per rendere ancora più efficiente la nostra città e portarla ai primi posti nella classifica italiana di città smart.

CONCLUSIONI

- ✘ Visto che il Consiglio dei ministri ha dato il via libera alla proroga dei bonus fiscali per le ristrutturazioni e il risparmio energetico, perché non approfittare di tale incentivo?
- ✘ L'*ecobonus* sale al 65% dal 55% previsto fino al 30 giugno. La proroga viene fissata per ora fino al 31 dicembre 2013. Durante la riunione di governo si era ipotizzato anche di alzare l'aliquota fino al 75%, ma si è poi deciso di fissarla al 65%.